

松江南站大型居住社区C18-36-02公共绿地及厕所项目新建工程（公示）

建设单位：上海松江新城投资咨询有限公司

建设工程名称：松江南站大型居住社区C18-36-02公共绿地及厕所项目新建工程

建筑规模：6536 平方米

建设项目地址：松江南站大型居住社区SJC10018单元，东至规划待建官塘幼儿园，南至旗亭路，西至漕粮路，北至辰禾西苑。

规划用地性质：公共绿地（G1）

建设工程性质：公共绿地及厕所相关配套

公示组织单位：上海市松江区规划和自然资源局

公示时间：2025年12月30日至2026年1月8日

反馈意见截止时间：2025年12月30日至2026年1月15日

意见反馈途径：

①信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通讯地址：松江区荣乐东路2111号2号楼

②电话：联系人：法规监督科方老师 联系电话：67740046

规建科侯老师 联系方式：57743377

电话接待时间：周一至周五上午8:30至11:30，

下午13:00至17:00

③邮箱：sjghzyj@163.com

备注：

经济技术指标以最终核发的建设工程规划许可证为准：

绿化景观以绿化部门审核为准：

停车布置和数量以交通部门审核为准：

基地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准。

公示信息

经济技术指标

总平面图

| 主要经济技术指标 | | | | |
|----------|---------|----------------|-------|--------|
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 总用地面积 | m ² | 6536 | — |
| 2 | 总建筑面积 | m ² | 80 | 无地下 |
| 其中 | 配套用房 | m ² | 80 | 无地下 |
| 3 | 建筑基底总面积 | m ² | 80 | — |
| 4 | 道路广场面积 | m ² | 1855 | 28.38% |
| 5 | 绿地面积 | m ² | 4475 | — |
| 6 | 容积率 | | 0.012 | — |
| 7 | 建筑密度 | % | 1.22 | — |
| 8 | 绿地率 | % | 68.47 | — |

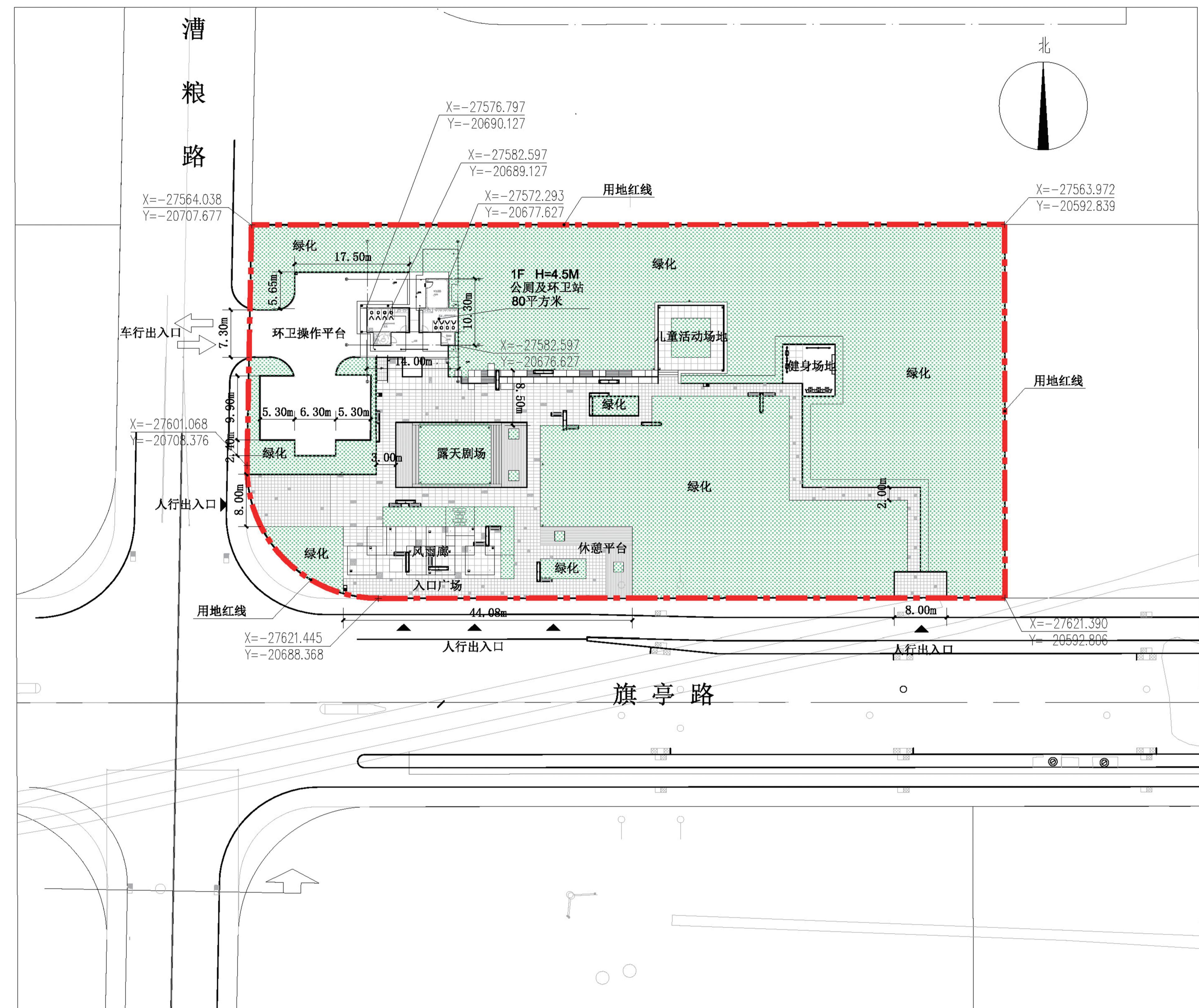
图例

用地红线

车行出入口

人行出入口

绿化



总平面图