

松江南站大型居住社区C18-36-02公共绿地及厕所项目新建工程（公示）

建设单位：上海松江新城投资咨询有限公司  
建设工程名称：松江南站大型居住社区C18-36-02公共绿地及厕所项目新建工程  
建筑规模：6536 平方米  
建设项目地址：松江南站大型居住社区SJC10018单元，东至规划待建官塘幼儿园，南至旗亭路，西至漕粮路，北至辰禾西苑。  
规划用地性质：公共绿地（G1）  
建设工程性质：公共绿地及厕所相关配套  
公示组织单位：上海市松江区规划和自然资源局  
公示时间： 2025年12月30日至2026年1月8日  
反馈意见截止时间： 2025年12月30日至2026年1月15日  
意见反馈途径：  
①信函:收件人:松江区规划和自然资源局法规监督科  
          通讯地址:松江区荣乐东路2111号2号楼  
②电话:联系人:法规监督科方老师 联系电话:67740046  
          规建科侯老师 联系方式:57743377  
电话接待时间:周一至周五上午8:30至11:30,  
                  下午13:00至17:00  
③邮箱:sjghzyj@163.com

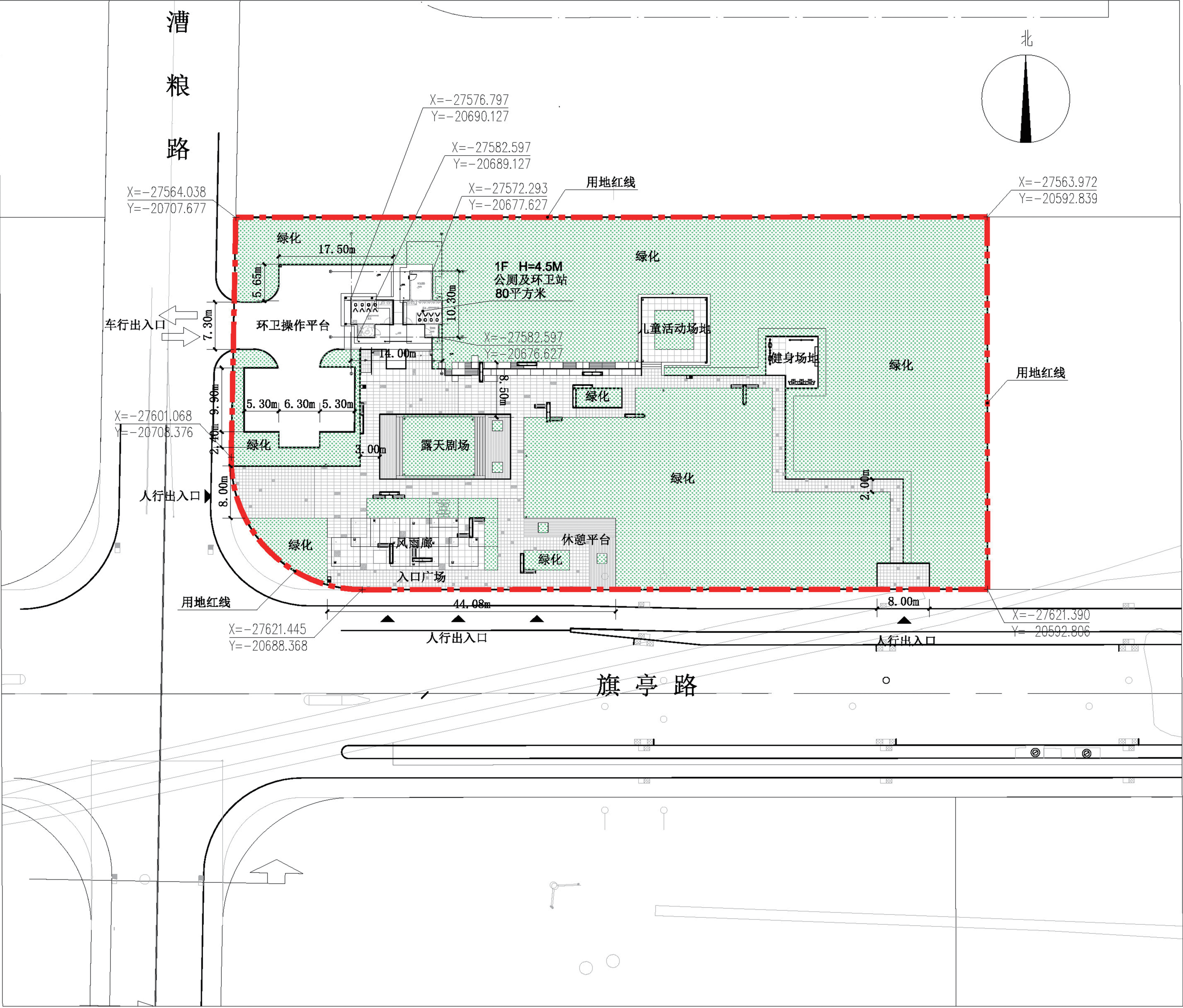
备注：  
经济技术指标以最终核发的建设工程规划许可证为准：  
绿化景观以绿化部门审核为准：  
停车布置和数量以交通部门审核为准：  
基地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准。

公示信息  
经济技术指标

总平面图

主要经济技术指标				
序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m²	6536	—
2	总建筑面积	m²	80	无地下
其中	配套用房	m²	80	无地下
3	建筑基底总面积	m²	80	—
4	道路广场面积	m²	1855	28.38%
5	绿地面积	m²	4475	—
6	容积率		0.012	—
7	建筑密度	%	1.22	—
8	绿地率	%	68.47	—

- 图例
- 用地红线
  - 车行出入口
  - 人行出入口
  - 绿化



总平面图